

**Innenbereichssatzung III der Stadt Sulingen**  
**Satzung über die Festlegung bebauter Bereiche im Außenbereich als im Zusammenhang bebauter**  
**Ortsteile gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB**  
**-Entwicklungssatzung-**

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist, in Verbindung mit § 10 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch § 4 des Gesetzes vom 12.11.2015 (Nds. GVBl. S. 311) hat der Rat der Stadt Sulingen in seiner Sitzung am 22.06.2016 die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Räumlicher Geltungsbereich**

- (1) Die Gebiete der Ortschaften Groß Lessen, Klein Lessen, Lindern, Nordsulingen und Rathlosen, die innerhalb der Abgrenzungslinien in den beigefügten Karten dargestellt sind, werden als im Zusammenhang bebaute Ortsteile (§ 34 BauGB) festgelegt.
- (2) Die beigefügten Karten (Maßstab 1:2.000) sind Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2**  
**Zulässigkeit von Vorhaben**

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

**§ 3**  
**In-Kraft-Treten**

Die Satzung tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Sulingen, den 23.06.2016

Der Bürgermeister

gez. Rauschkolb

Anlagen

Karten (Maßstab 1:2.000)  
Tabellen mit Katasterangaben