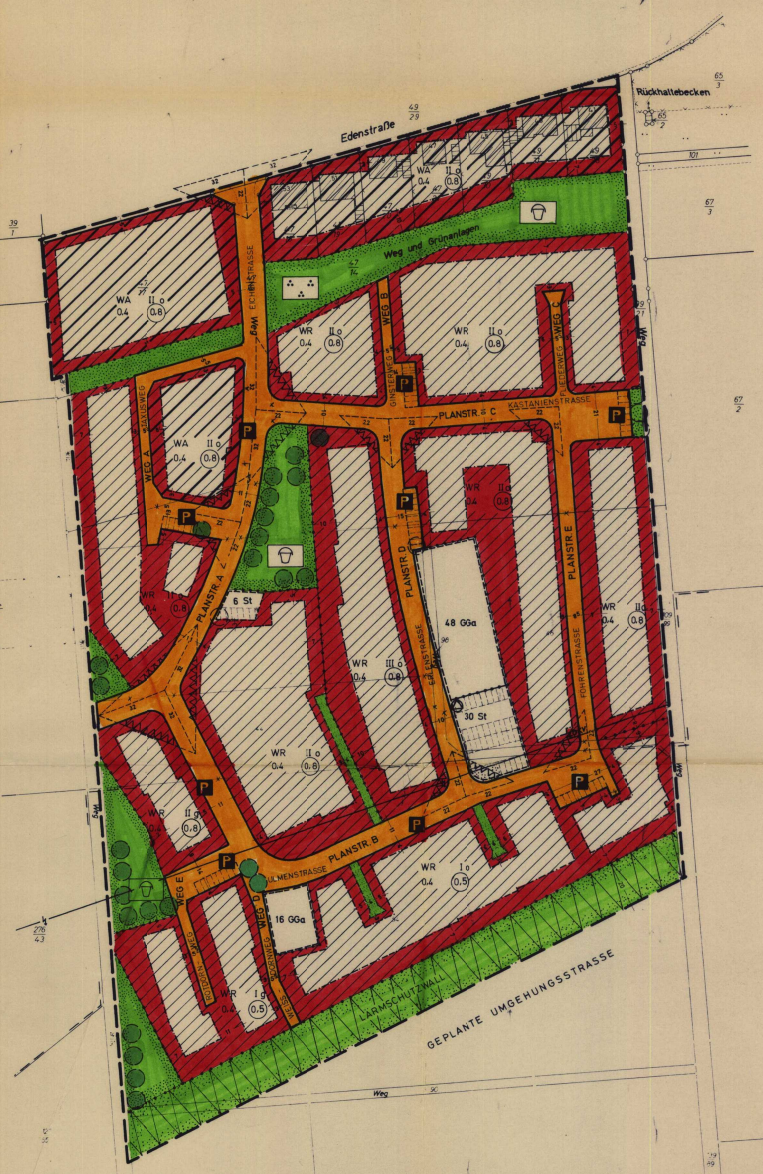

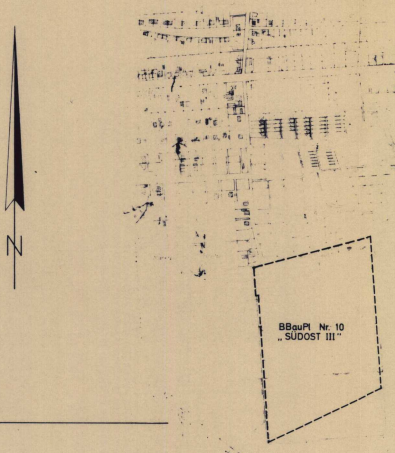

A. FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- P — ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN
- ST — STELLPLÄTZE
- GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN
- UMFORMERSTATION
- GRÜNFLÄCHEN
- LÄRMSCHUTZWALL GEM. § 9 ABS. 1, ZIFFER 8 BBauG
- SPIELPLATZ
- PARKANLAGE
- GEM. § 9 ABS. 1 Nr. 19 BBauG ANZUPFLANZENDE BÄUME
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- WR — REINES WOHNGEBIET
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- z.B. II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- z.B. 0.4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- z.B. 0.8 — GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- o — OFFENE BAUWEISE
- g — GESCHLOSSENE BAUWEISE
- SICHTDREIECK — IN HÖHE VON 80cm ÜBER OK STRASSE VON BEBAUUNG, BEWUCHS UND SONSTIGE MASSNAHMEN FREIZUHALTEN
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

Soweit dieser Bebauungsplan die Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 "Südost I" abändert, gelten die Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 "Südost I" als aufgehoben.

STADT SULINGEN

Kreis Grafsch. Diepholz Reg.Bez. Hannover

Bebauungsplan Nr. 10 „Südost III"

Flur 12 Maßstab 1:1 000

B. UNVERBINDLICHE DARSTELLUNGEN
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- AUFZUHEBENDE GRENZEN

C. BESTANDSANGABEN
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- VORHANDENE GRENZEN
- VORHANDENE BEBAUUNG

Gemeinde Lindern
Flur 6

Der Rat der Gemeinde Lindern hat in seiner Sitzung am 19. 1. 1972 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes, BBauG v. 23. Juni 1960, BGBl. I S. 341 am 2.3.1973 ortsüblich durch die Sulinger Kreiszeitung bekanntgemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 9.3. bis 9. 4. 1973 öffentlich ausgelegen.

Lindern, den 10.4.1973

GEMEINDE LINDERN (Oldenb.) — Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Lindern hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 24.4.1972 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Lindern, den 26. 4. 1973

Gemeindedirektor — GEMEINDE LINDERN (Oldenb.) — Vertreter des Gemeindedirektors

GEAND 1/73/HO

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan

Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 25

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen vorhandener Wege und Plätze vollständig nach Stand vom 16. 3.1971

Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Sulingen den 24. 3.1971

Vermessungsamt Sulingen — Verm. Oberrat

Der Rat der **Stadt Sulingen** hat in seiner Sitzung am **31. 1. 1973** dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes, BBauG v. 23. Juni 1960, BGBl. I S. 341 am **2. 3.1973** ortsüblich durch **die Sulinger Kreiszeitung** bekanntgemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom **9.3.1973** bis **9.4.1973** öffentlich ausgelegen.

Sulingen den **10.4.1973**

Stadt Sulingen — in Vertretung des Stadtdirektors

Der vom Rat der **Stadt Sulingen** in der Sitzung vom **25.4.73** beschlossene Bebauungsplan **Nr. 10** wurde gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung vom 22.1.74 – 8/74 – zur Kenntnis genommen.

Hannover den **22.1.74**

Der Regierungspräsident in Hannover — In Vertretung

Der Entwurf der Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von **DIPL.ING. JÜRGEN WEBER**
HANNOVER den **24.5.1971** **DIPL.ING. PETER EHMKE**

Jürgen Weber

Der Rat der **Stadt Sulingen** hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am **25. 4. 1973** nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Sulingen den **26. 4. 1973**

Bürgermeister — Stadt Sulingen — in Vertretung des Stadtdirektors

Die Genehmigung des Bebauungsplanes ist im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover Nr. 6 vom 27.2.1974 bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan wurde am 27.2.1974 rechtswirksam.

Sulinger, den 18.3.1974

Stadt Sulingen — Stadtdirektor